

## บทที่ 4

### บทสรุปและข้อเสนอแนะ



## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ เทมโป วัน (ระยะดำเนินการ) ภายใต้การดำเนินงานของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เทมโป รัชดา ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า โครงการ เดอะ เทมโป รัชดา มีการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดโดยส่วนใหญ่แล้ว แต่ยังคงมีบางมาตรการฯ ที่ทางโครงการยังไม่ได้มีการปฏิบัติหรือปฏิบัติไม่ครบถ้วน

ทั้งนี้ บริษัท วี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะ แนวทางการปฏิบัติและแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ                                                                                                                                                                                                                                      | การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. การรักษาสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ<br>- คุณภาพน้ำ    | <p>มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประสานให้รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างของสำนักงานเขตห้วยขวางมาสู่ตึกก่อนส่วนเกินปกติทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>                                                         | <p><b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณตะกอนภายในระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul> <p><b>แนวทางการดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้ทางนิติบุคคลอาคารชุดทำตรวจสอบปริมาณตะกอนภายในระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้หากพบว่ามีภาระสะสมของปริมาณตะกอนให้ดำเนินการประสานงานกับสำนักงานเขตหรือบริษัทรับสูบน้ำกำจัดตะกอน เข้ามาดำเนินการสูบน้ำทิ้งไปกำจัด</li> </ul>                              |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์<br>- การระบายน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบมีเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ</li> </ul> | <p><b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการไม่ได้มีการติดตั้งระบบมีเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ</li> </ul> <p><b>แนวทางการดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แนะนำให้ทางโครงการพิจารณาติดตั้งมีเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ เนื่องจากจะทำให้ทราบถึงปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียที่แม่นยำ และทราบถึงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียว่ามีการทำงานปกติหรือไม่</li> </ul> |